



2021-02-16

Till dig som varit hyresgäst på Mejramvägen 2–40

SNART BÖRJAR RENOVERINGEN – SÅ HÄR BLIR DET

Nu är det klart att det är Peab Byggservice från Katrineholm som ska genomföra renoveringen av radhusen på Mejramvägen. Den 1 mars sätter arbetet igång och vi ser fram emot att få se resultatet! Nu kan vi också berätta mer i detalj om hur husen kommer att vara utrustade.

Under sommaren och hösten har vi hjälpt de flesta av er att hitta ett annat boende, i många fall ett tillfälligt eftersom vi ser att det finns intresse av att utnyttja förturen att få flytta tillbaka till sitt radhus under första kvartalet 2022. Men du behöver inte bestämma dig för hur du ska göra riktigt än.

Sex månader innan renoveringen är klar får du ett erbjudande om återflytt med pappersposten. Tackar du ja till det tecknas ett bindande avtal med tre månaders uppsägningstid.

Om du bott kvar inom Nyköpingshem under renoveringstiden ser vi till att återflytten sker utan dubbla hyror.

Så här blir det inomhus

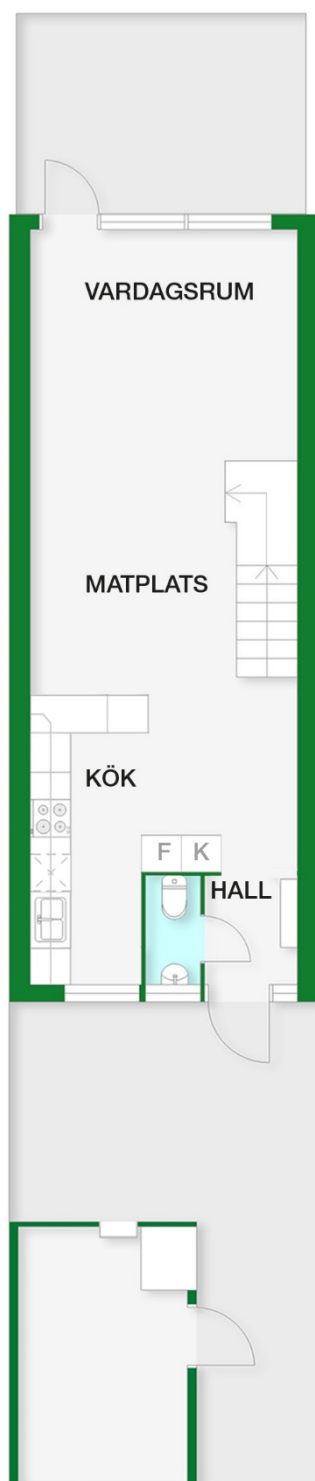
Innan upphandlingen av entreprenör var avslutad har vi bara kunnat säga att husen blir totalrenoverade med ny fasad, fönster och dörrar och kommer att se ut som nya. Nu har vi detaljerna klara och kan berätta mer.

Genomgående kommer radhusen att hållas ljusa och neutrala i vitt och grått. Den valmöjlighet som du som tecknar kontrakt kommer att få är att välja tapeter från ett relativt neutralt urval av färger och mönster.



www.nykopingshem.se • info@nykopingshem.se • 0155-755 00

Skjutsaregatan 32 • Box 1019 611 29 Nyköping • Bankgiro 991-2197 • Organisationsnummer 556450-9486



Hallen

Här blir det grått klinkergolv och vitmålad väv på väggarna. Garderob och linneskåp tas bort och ny förvaring blir i hallen på övervåningen.

Wc

Inne på lilla toaletten blir det grått plastgolv och vitmålad väv. Ny toalettstol och nytt handfat.

Köket

Köket får en ny öppnare planlösning, så som vi visat förut. På väggarna blir det vitmålad väv i köksdelen och tapet vid matplatsen och på golvet läggs ekparkett. Luckorna blir släta och vita, laminatbänkarna blir grå och vitt kakel sätts upp däremellan.

De vitvaror som ingår är kyl och frys samt spis med glaskeramikhäll och varmluftsugn, alltihop i vitt. Diskmaskin ingår däremot inte, men installationen kommer att vara förberedd för dig som vill köpa en egen.

Vardagsrummet

Här blir det samma ekparkett som i köket. Till väggarna får du välja tapet.

Trappan

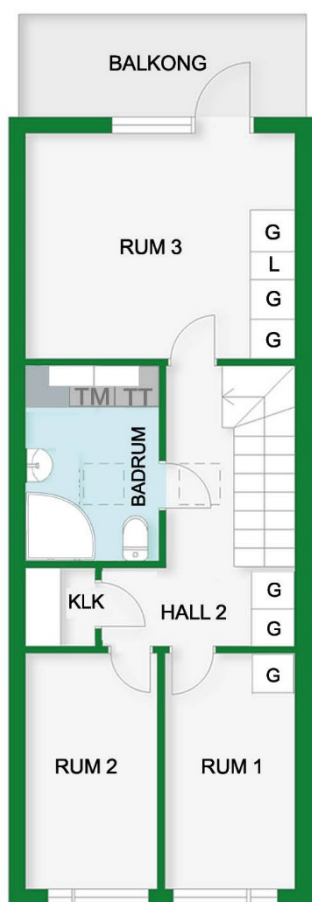
Ett riktigt lyft blir det när trappan, räcket och spaljén målas vit och ekparkett läggs på stegen.

Övre hallen

Här placeras ett nytt städskap. På golvet läggs grått klickgolv och väggarna tapetseras enligt ditt val.

Sovrummen

Även sovrummen får grått klickgolv och tapetseras enligt ditt val. I ett av dem placeras en ytterligare garderob som ersättning för den som tas bort i entrén.



ÖVRE PLAN

Klädkammaren

Klädkammarens väggar målas vita och på golvet läggs samma klickgolv som i övriga utrymmen på övervåningen.

Badrummet

Badrummet kommer att genomgå en fin förändring med vitt kakel på väggarna och grå plastmatta på golvet, och framför allt kommer det att bli mycket praktiskt.

Badkaret tas bort och ersätts med en duschkörna utrustad med draperi på stång.

En spegel och ledbelysning sätts upp ovanför handfatet och ett separat badrumsskåp, tillsammans med två överskåp ovanför den nya arbetsbänken, fulländar förvaringsmöjligheterna. Under den gråmelerade bänkskivan placeras tvättmaskin och torktumlare som ingår.

I badrummet finns också en elektrisk handdukstork, krokar och en ny toalettstol, förstås.

På projektets hemsida på nykopingshem.se lägger vi ut det informationsmaterial som du får och under projektets gång räknar vi med att du ska kunna följa vissa moment där. Kanske är det intressant att få se hur fasaderna blir färgsatta, och hur långt vi kommit inomhus för er som längtar tillbaka? Följ oss också gärna på Facebook för uppdateringar om läget.

När renoveringen startar tar Jimmy Nyström över projektet och tveka inte att höra av dig till honom om du har några frågor!

Med vänlig hälsning

Mikael Vestin, projektchef
mikael.vestin@nykopingshem.se
 0155-755 42

Jimmy Nyström, projektledare
Jimmy.nystrom@nykopingshem.se
 0155-755 58